

Coa.nl | Huismeester

Weet jij hoe je een locatie leefbaar en veilig houdt en ben je klaar voor een afwisselende baan waarbij je actief bezig bent? Sta jij graag tussen de mensen en kan jij snel schakelen tussen alle verschillende werkzaamheden? Dan ben jij misschien wel de huismeester die wij zoeken voor onze locaties in **Velsen-Driehuis**.

Over de functie

Als huismeester ben je verantwoordelijk voor het onderhoud van het terrein en de gebouwen op locatie. Jij zorgt dat het daar veilig en leefbaar is en regelt dat het terrein netjes is. Jij houdt de voorraden op peil en repareert waar nodig wat stuk is. Voor groter onderhoud maak jij een planning samen met onze contract aannemers. Samen met een woonbegeleider voer je technische en hygiënische controles uit. Je herkent op tijd waar problemen ontstaan. Tegelijkertijd houd je de sfeer op onze locatie in de gaten. Als huismeester ben je veel op het terrein en ken je het azc van binnen en van buiten. Daarom ben je een belangrijk aanspreekpunt voor collega's en bewoners op locatie.

Functie-eisen

- **Opleiding:** je hebt een vmbo-diploma in de richting van techniek.
- **Werkervaring:** je hebt kennis van werkvoorbereiding, onderhoudsplanningen, inkoop en de veiligheidsregels op de werkvloer.
- **Persoonlijkheid:** je bent communicatief vaardig en maakt makkelijk contact, ook als je niet dezelfde taal spreekt.
- **Flexibel:** je bent inzetbaar tussen 8.00 en 22.00 uur, ook af en toe in het weekend.

Wat bieden wij jou?

Wij bieden jou een veelzijdige functie in een dynamische omgeving waar geen dag hetzelfde is. We ondersteunen je in persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling, omdat wij duurzame inzetbaarheid en diversiteit in ons personeelsbestand belangrijk vinden. Verder bieden wij jou als huismeester bij het COA:

- **Salaris:** minimaal € 2.940,02 en maximaal € 4.005,45 bruto op basis van 36 uur (inschaling is op basis van kennis en werkervaring).
- **Dienstverband:** 28 uur tot 32 uur per week (in eerste instantie voor 12 maanden, met kans op verlenging).
- **Secundaire arbeidsvoorwaarden:** o.a. pensioen, loopbaanbudget, vitaliteitsuren en een individueel keuzebudget (IKB) van 18% van het jaarsalaris (incl. vakantiegeld en eindejaarsuitkering).
- **Vakantieverlof:** 144 uur bij een fulltime dienstverband (plus 26 uur in IKB).
- **Ruimte voor ontwikkeling:** wij hechten veel waarde aan persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling en bieden daarvoor verschillende mogelijkheden. Denk aan het volgen van een opleiding, waardoor je nog beter kunt functioneren in je huidige functie of kunt doorgroeien.

Het COA hecht sterk waarde aan integriteit en betrouwbaarheid. Zodra wij jou een aanbod doen voor indiensttreding voeren we een pre-employment screening uit. De screening bestaat uit ten minste de volgende onderdelen: aanvraag Verklaring Omtrent Gedrag (VOG), Diploma- en certificaten controle, Identiteitscontrole.

Waar ga je te werken?

Het COA groeit en daarom zoeken we nieuwe collega's. Je gaat aan de slag op onze locaties in **Aerdenhout en Heemstede**. De grootte van de opvanglocaties varieert en hiermee ook de aantallen asielzoekers per locatie. Een team bestaat gemiddeld uit 15 tot 30 medewerkers waaronder woonbegeleiders en jeugdwerkers die de bewoners begeleiden in hun dagelijks leven op de locatie. Daarnaast zijn er op de locaties naast een huismeester ook een locatiemanager, een managementassistent en een gedragsdeskundige werkzaam. Binnen het team zijn er korte lijntjes.

Over het COA als werkgever

Bij het COA vangen we al sinds [1994](#) asielzoekers op in opvangcentra. In onze opvangcentra bieden we hen basisvoorzieningen en begeleiding naar hun toekomst in Nederland of daarbuiten. Onze organisatie is altijd in beweging. Meebewegen met de (politieke) realiteit en samen inspelen op kansen zit in onze genen. In ons DNA herken je de kernwaarden Menswaardig, Samen, Open en Resultaatgericht. Diversiteit en inclusie vinden wij belangrijk, daarom bieden wij al onze collega's gelijke kansen.

Solliciteren?

Ben jij enthousiast over deze functie? Wacht dan niet langer en solliciteer vandaag nog!

Voor vragen kun je contact opnemen met Recruitment via e-mail recruitment@coa.nl of telefonisch via 088-715 79 81. Wij beantwoorden jouw vragen graag.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.

Ben jij zzp'er? Houd er dan rekening mee dat wij onze nieuwe collega's alleen een loondienstverband aanbieden.