

# Coa.nl | Huismeester

Voor jouw toekomst én die van een ander. Maak jij het verschil?

Weet jij hoe je een locatie leefbaar en veilig houdt en ben je klaar voor een afwisselende baan waar je actief bezig bent? Sta jij graag tussen de mensen en kan jij snel schakelen tussen alle verschillende werkzaamheden? Dan ben jij misschien wel de huismeester die we zoeken in

**Terneuzen**. Lees dan snel verder en pak deze kans!

Jouw rol als huismeester

Als huismeester ben je verantwoordelijk voor het onderhoud van het terrein en de gebouwen op locatie. Jij zorgt dat het daar veilig en leefbaar is en regelt dat het terrein netjes is. Jij houdt de voorraden op peil en repareert waar nodig wat stuk is. Voor groter onderhoud maak jij een planning samen met onze contract aannemers.

Samen met een woonbegeleider voer je technische en hygiënische controles uit en je herkent op tijd waar problemen ontstaan. Tegelijkertijd houd je de sfeer op onze locatie in de gaten. Als huismeester ben je veel op het terrein en ken je het azc van binnen en van buiten. Daarom ben je een belangrijk aanspreekpunt voor collega's en bewoners op locatie.

Wat vragen we van jou als Huismeester

Je vindt het leuk om de doelgroep te leren kennen en ondanks eventuele taalbarrières weet je altijd een manier te vinden om met elkaar te communiceren. Verder beschik je over de volgende functie-eisen:

- **Opleiding:** Je hebt minimaal een afgerond vmbo-diploma in de richting van techniek.
- **Werkervaring:** Je hebt relevante werkervaring, bijvoorbeeld als conciërge, huismeester of onderhoudsmedewerker.
- **Flexibiliteit:** Je bent beschikbaar tussen 08:00 en 22:00 uur en indien nodig in het weekend.

Wat bieden we jou

Wij bieden jou een uitdagende en veelzijdige functie in een dynamische omgeving waar geen dag hetzelfde is. We ondersteunen je in persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling, omdat wij duurzame inzetbaarheid en diversiteit in ons personeelsbestand belangrijk vinden. Verder bieden wij jou als huismeester bij het COA:

- **Salaris:** minimaal € 2.940 en maximaal € 3.639 bruto op basis van 36 uur (inschaling is op basis van kennis en werkervaring).
- **Dienstverband:** 24-36 uur per week (in eerste instantie voor 12 maanden, met zicht op vast dienstverband).
- **Secundaire arbeidsvoorwaarden:** o.a. pensioen, loopbaanbudget, vitaliteitsuren en een individueel keuzebudget (IKB) van 18% van het jaarsalaris (incl. vakantiegeld en eindejaarsuitkering).
- **Vakantieverlof:** 144 uur bij een fulltime dienstverband (plus 26 uur in IKB).
- **Ruimte voor ontwikkeling:** wij hechten veel waarde aan persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling en bieden daarvoor verschillende mogelijkheden. Denk aan het volgen van een opleiding, waardoor je nog beter kunt functioneren in je huidige functie of kunt doorgroeien.

Het COA hecht sterk waarde aan integriteit en betrouwbaarheid. Zodra wij jou een aanbod doen voor indiensttreding voeren we een pre-employment screening uit. De screening bestaat uit ten minste de volgende onderdelen: aanvraag Verklaring Omtrent Gedrag (VOG), Diploma- en certificaten controle, Identiteitscontrole.

Waar ga je werken?

Als huismeester werk je op onze opvanglocaties in **Terneuzen**. Je werkt daar in een team met collega's die werkzaam zijn als woonbegeleider, programmabegeleider, casemanager, locatiemanager en managementassistent. Daar word je ingewerkt door een ervaren collega. Zodra je ingewerkt bent kan je zelfstandig verder op één van de locaties in Zeeland.

Het COA als werkgever

Bij het COA vangen we al sinds 1994 asielzoekers op in opvangcentra. In onze opvangcentra bieden we hen basisvoorzieningen en begeleiding naar hun toekomst in Nederland of daarbuiten. Onze organisatie is altijd in beweging. Meebewegen met de (politieke) realiteit en samen inspelen op kansen zit in onze genen. In ons DNA herken je de kernwaarden Menswaardig, Samen, Open en Resultaatgericht. Diversiteit en inclusie vinden wij belangrijk, daarom bieden wij al onze collega's gelijke kansen.

Solliciteer

Ben jij enthousiast over deze functie? Wacht dan niet langer en solliciteer vandaag nog!

Heb je nog vragen over de functie? Dan kun je telefonisch contact opnemen met Sazia Otto,

recruiter via 06-86 55 91 51.

Vragen over de sollicitatieprocedure kun je stellen via [recruitment@coa.nl](mailto:recruitment@coa.nl).

We kijken uit naar jouw reactie!

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.

Ben jij zzp'er? Houd er dan rekening mee dat wij onze nieuwe collega's alleen een loondienstverband aanbieden.